

ISO-SZAT KFT
 3394 Egerszalók, Sáfrány út 25.
 Tel.: 30/2611-749
 e-mail:isoszat@citromail.hu
 Nyilv.szám:20A12850.

Árajánlat
a BÁV Áruház átalakítási munkálatairól

Ssz.	Megnevezés	mértékegység		egységár		kivitelezési ktg.	
				anyagktg.	munkadíj	anyagktg.	munkadíj
1.	Falfelület javítás	90	m2	332	396	29880	35640
2.	Falfelület festése fehér színben	1062	m2	193	410	204966	435420
3.	Nyílászárók mázolás (19 vasablak, 10 belső ajtó)	107	m2	803	1050	85921	112350
4.	Bontás	90	m2	110	996	9900	89640
5.	Törmelék szállítás		m3	0	6500	0	0
6.	Burkolás (az anyagköltség a burkolólap árát nem tartalmazza)		m2	1100	2150	0	0
7.	Burkolattakarás, ragasztás					29000	10000
	Összesen:					359667	683050

Árajánlat szerinti összes anyagköltség:	359667
Árajánlat szerinti összes munkadíj:	683050
Nettó vállalási díj:	1042717
Áfa 27%	281534
Bruttó vállalási díj:	1324251

Az árajánlat a burkolásra és a törmelék elszállításra vonatkozóan csak egységárat tartalmaz!

Eger, 2012. február 6.

Szajcz Csaba
ügyvezető

Eger Bajcsy-Zsilinszky ut 15. volt
Bizományi Kereskedőház viz-fűtés
átalakítása,korszerűsítése.
(bejárás alapján,1-em +2-em kisterem)

ÁRAJÁNLAT

Kelt:2012.02.06.
Érvényes 30 napig
Készítette:Bajzát Zoltán
MV-ÉP/ÉG/C-10-02203
30/93-82-652

Az ajánlat a hatóságok ill a megrendelő igénye szerint változhat.
Elszámolás a munkák elvégzése után,felmérés alapján.

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	1.064.490	396.630
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1.064.490	396.630
2.1 ÁFA vetítési alap		1.461.120
2.2 Áfa	27.00%	394.502
3. A munka ára		1.855.622

Alíírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	33-063-3.2.2 (16) Horonyvésés, téglafalban, 8,01-16,00 cm ² keresztmetszet között 55 m	0	180	0	9.900
2	81-000-1.1.1 (1) Csővezetékek bontása,épületen belül horganyzott vagy fekete acélcsövek,falból,födémről ill. tartószerkezetről, padlócsatornából. lángvágással, deponálással, DN 50 méretig 95 fm	0	270	0	25.650
3	81-001-1.5.1.1.1.3 (348) Ivóvíz vezeték, PP cső szerelése, polifúziós hegesztésű kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe (horonyvésés külön tételben) , DN 20-25-ös méretben 55 m	1.170	900	64.350	49.500
4	81-001-1.6.1.1.1.1.4-0120013 (394) Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezetre, DN 25 Horganyzott acélcső MSZ 120/1 A 37X minőségű 1" simavégű 12 m	1.370	2.160	16.440	25.920
5	81-002-3.2.1.1.3-0131004 (327) PVC lefolyóvezeték szerelése,az új berendezési tárgyak igénye szerint. cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, DN 50 PIPELIFE KA PVC-U vízvezetéki lefolyócső, KAEM 50x1, 8x2000 mm, tokos végű, gumigyűrű tömítéssel, KAEM050/2M 16 m	1.150	900	18.400	14.400

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
6	81-002-3.2.1.1.6-0131007 (330) PVC lefolyóvezeték szerelése, az új berendezési tárgyak igénye szerint. cső elhelyezése csőídomokkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon, DN 100 PIPELIFE KA PVC-U vízvezetéki lefolyócső, KAEM 110x2, 2x2000 mm, tokos végű, gumigyűrű tömítéssel, KAEM110/2M 12 m	1.980	1.800	23.760	21.600
7	81-004-1.5.1.1.1.2-0334002 (337) Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőídomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon bilincselve, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50 DN 15 Viega Prestabo cső, ötvözetlen szénacél, 6 m-es számban, 18 x 1, 2 Cikkszám: 559 458 28 m	1.180	720	33.040	20.160
8	81-004-1.5.1.1.1.3-0334003 (338) Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőídomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon bilincselve, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50 DN 20 Viega Prestabo cső, ötvözetlen szénacél, 6 m-es számban, 22 x 1, 5 Cikkszám: 559 465 22 m	1.420	900	31.240	19.800
9	81-004-1.5.1.1.1.4-0334004 (339) Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőídomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon bilincselve, horonyba vagy padlócsatornába, DN 25 Viega Prestabo cső, ötvözetlen szénacél, 6 m-es számban, 28 x 1, 5 Cikkszám: 559 472 16 m	1.640	1.080	26.240	17.280

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
10	82-000-3.1 (12) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, szelepek, bekötőcsövek, könyökök, csapok. stb. 15 db	0	540	0	8.100
11	82-000-3.2 (13) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók 2 db	0	1.260	0	2.520
12	82-000-3.4 (15) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal 2 db	0	3.060	0	6.120
13	82-000-3.6 (17) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal 2 db	0	1.440	0	2.880
14	82-000-3.9.2 (21) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, zuhanytálcák beépített 2 db	0	3.240	0	6.480
15	82-000-4.11.1.2 (58) Gáz- és fűtésszerelési berendezési tárgyak leszerelése, fűtésszerelési berendezési tárgyak acéllemez radiátor, 11 - 20 tag között 12 db	0	2.700	0	32.400
16	82-001-7.2.1-0110911 (213) Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) Mofém csempezelep kék, 1/2", Kód: 164-0014-00 7 db	1.860	900	13.020	6.300
17	82-001-7.2.1-0110912 (213) Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, folytó-elzáró, beavatkozó) Mofém csempezelep piros, 1/2", Kód: 164-0015-00 6 db	1.860	900	11.160	5.400

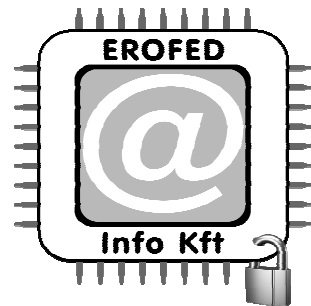
Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
18	82-001-7.3.2-0130501 (219) Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, vízfőcsap Mofém vízfőcsap 3/4" sárgaréz, natúr, 10 bar, 4 db	2.650	900	10.600	3.600
19	82-001-16.2.3-0113290 (288) Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószelep Danfoss RLV sarok kivitelű radiátor visszatérő csavarzat (nikkelezett) beszabályozási funkcióval, k.m. 1/2", 12 db	1.980	900	23.760	10.800
20	82-001-16.2.5-0113212 (289) Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 termosztatikus szelep, termosztatikus szelep szett Danfoss sarok kivitelű termosztatikus szeleptest, RA-N 1/2" 12 db	2.940	900	35.280	10.800
21	82-001-17.1.1-0113257 (299) Termosztatikus szelepfaj felszerelése radiátorszelepre, KLAPP csatlakozóval rögzítve Danfoss termosztatikus fej beépített érzékelővel, rongálás ellen védett, 12 db	4.950	90	59.400	1.080
22	82-004-1.3-0230012 (3) Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízdali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 80,01- 200 liter között Energiatakarékos forróvítartoló, H 120 E típus, 120 l 1 db	65.700	10.800	65.700	10.800
23	82-009-5.1-0112635 (17) Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, bűzelzáró és sarokszelep nélkül, falraszerelhető porcelán kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, 3 csaplyukkal, extra, Kód: 4196 70 2 db	9.530	3.060	19.060	6.120

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
24	82-009-9.2.1-0210051 (41) Zuhanytálca elhelyezése és bekötése, csaptelep és szifon nélkül, acéllemez kivitelben(PRACTIC-spanyol) Acéllemez zuhanytál, 800x800x110 mm 1 db	9.850	3.420	9.850	3.420
25	82-009-11.1.2.2-0110211 (51) WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke nélkül. mélyöblítésű kivitelben BÁZIS porcelán mélyöblítésű W.C. hátsó kifolyású, 4031 59 01, fehér 2 db	9.970	3.240	19.940	6.480
26	82-009-12.1-0117096 (63) WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke MKW universal-tip WC-ülőke, fehér 2 db	2.680	360	5.360	720
27	82-009-13.1-0121062 (69) WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag LAGUNA-tip falon kívüli tartály, alsó pozíció, két öblítési mennyiséggel, 6/3 l 2 db	6.900	1.440	13.800	2.880
28	82-009-15.1.1-0111525 (78) Vizelde vagy piszoár berendezés elhelyezése, öblítőszelep, sarokszelep és büzelzáró nélkül, porcelán, falra szerelhető vizelde ALFÖLDI/BÁZIS porcelán vizelde (felső bekötésű), fehér, Kód: 4332 00 1 db	8.960	1.800	8.960	1.800
29	82-009-16.2.1-0110920 (82) Vizelde kiegészítő elemei, öblítőszelep, nyomógombos Mofém vizelde öblítőszelep, Kód: 166-0007-00 1 db	2.870	1.800	2.870	1.800
30	82-009-17.1-0110162 (88) Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés Mofém sárgaréz sarokszelep 1/2"-Ø 10 sárgaréz, krómozott, 6 db	800	900	4.800	5.400

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
31	82-009-19.2.3-0318030 (101) Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanycsaptelepek, falba süllyesztett zuhanycsaptelep Mofém Eco Trend egykaros süllyesztett zuhanycsaptelep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. tartozékokkal, 1 db	19.740	3.240	19.740	3.240
32	82-009-19.3.2-0318047 (104) Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep Mofém Junior ECO egykaros mosdócsaptelep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. leeresztőszeleppel, 2 db	8.820	2.700	17.640	5.400
33	82-009-21.1-0135007 (150) Padló alatti illetve falbaépíthető búzelzáró, padló alatti 1, 2, 3 ágú elhelyezése HL 300 padlószifon vízszintes kimenettel, 1 db oldalsó beömlési lehetőséggel, visszacsapó szelepes szifonbetéttel, 150x150 ráccsal, Terhelhetőség H (150 kg) 2 db	7.820	1.260	15.640	2.520
34	82-009-31.2-0334781 (175) Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz,műanyag Viega szifon, falon kívüli, 1 1/4 x 40, 2 db	2.230	1.260	4.460	2.520
35	82-009-31.3-0334750 (176) Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, zuhanytálcához,műanyag Viega zuhanylefolyó, 70 x 1 1/2 x 40, 1 db	3.780	1.440	3.780	1.440

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
36	82-012-3.2.1.6-0433544 (54) Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 900 mm PURMO C22 900x800, kompakt acéllemez lapradiátor 2 fűtőlappal, 2 konvektorlemezzel, burkolattal, 4 csonkkal, 900x800 mm, 75/65/20°C, 1910W 2 db	29.900	4.500	59.800	9.000
37	82-012-3.3.1.6-0433575 (66) Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 3 soros, 900 mm PURMO C33 900x900, kompakt acéllemez lapradiátor 3 fűtőlappal, 3 konvektorlemezzel, burkolattal, 4 csonkkal, 900x900 mm, 75/65/20°C, 2934W 5 db	67.500	5.400	337.500	27.000
38	82-012-3.3.2.4-0433463 (70) Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 3 soros, 600 mm PURMO 600X2000, kompakt acéllemez lapradiátor 3 , 3 konvektorlemezzel, burkolattal, 4 csonkkal, 75/65/20°C, 5419W 1 db	88.900	5.400	88.900	5.400
Munkanem összesen:				1.064.490	396.630

Árajánlat



EROFED INFO Kft.
Budapest 1078 Cserhát út 24. Miskolc 3530 Dalárda út 20.
Tel: **+36 20 270 71 32** e-mail: **info@erofed.hu**
+36 30 599 42 48 web: **www.erofed.hu**

Megrendelő adatai:	2/1	hív kód:891013
Cím:	Dátum	2012.02.21
Telefon:		
e-mail:		
Kapcsolat tartó:		
Árajánlat az egri "Beatles múzeum" villamossági alapszerelésére		

Kedves Gábor! Megkeresésüket megköszönve az alábbi ajánlatot adjuk.

A feladat meghatározása és kivitelezési megoldása.: az épület első emeletének és a "VIP" helyiség alapszerelése.

Az előzetes konzultációk és igényfelmérés után az ajánlatunk a következő:

Nagyfeszültségű alapszerelés az első szinten és a második szinten jelzett helyiségekben.

Lehetőség szerint az épület struktúráját figyelembe véve vésett/süllyesztett vezetékkel
vasbeton falaknál, támpoknál, födémnél fehér kábelcsatorna alkalmazásával

Ezen munkálatok a leendő könnyűszerkezetes/válaszfal belső tér villamossági előkészítését jelentik.

A meglévő világítás karbantartását a meglévő alkatrészekből pótolva.

anyagköltség: 793 000 Ft+ ÁFA munkadíj: 659 600 Ft+ÁFA

A következőkben sorolt tételek kivitelezése a bekerülő válaszfalak elhelyezése után végezhető el, ám előkészítésüket már a villamossági alapszerelés során el kell végezni.

A fenti alapszerelés alapján tervezett tűz és riasztó rendszer- 8 zónás / beléptető rendszer alapkábelezése és beoóítása

anyagköltség: 354 700 Ft+ ÁFA munkadíj: 295 000 Ft+ÁFA

A fenti alapszerelés alapján tervezett biztonsági kamerarendszer 16 kamera IP alapú távoli hozzáféréssel
összeszinkronizálva a riasztórendszerrel- aktív watchdog

anyagköltség: 690 000 Ft+ÁFA munkadíj: 240 000 Ft+ÁFA

A fenti alapszerelés alapján tervezett strukturális CAT5 alhálózati gerinc kiépítése

anyagköltség: 384 000 Ft+ÁFA munkadíj: 273 000 Ft+ÁFA

A bekerülő válaszfal rendszerbe történő villamossági és informatikai végpontok bekötésére csak a pontos beépítési rajz és az annak megfelelő szerelvény mennyiség konkritizálása után tudunk árajánlatot adni.

Általánosan elmondható azonban, hogy minőségi szerelvényekkel számolva a kötési csomópontoktól kb 18 000 Ft- 22 000 Ft a bekerülési költsége egy általános végpontnak. (3 db 2+f nagyfesz + 2 UTP)

A lebontandó régi vizesblokk és a helyére kerülő helyiségek villamossági szerelésére csak a pontos beépítési rajz és az annak megfelelő szerelvény mennyiség konkritizálása után tudunk árajánlatot adni

A pontos leírások és tervek hiányában a létesítendő multimédia végpontok kiépítésére is csak a végszerelés során van mód. Azonban, amennyiben szükséges, akkor a megépítésre kerülő CAT5 alaphálózattal együtt kell kiépíteni.

A megrendelésről, a kivitelezésről és a fizetési feltételekről külön konzultációt tartunk célravezetőnek.

Az ajánlatban szereplő árak tervezett felhasználási mennyiségekre vonatkoznak. A kivitelezés során felmerülő mennyiségi változások esetén öptosztandóak.

Budapest 2012.jan.21.

.....
ügyvezető